

ROMANIA

1940, luna Sept, ziua 14

B _____

Judetul BucovinaComuna BelceaSatul Belcea

DECLARAȚIUNE

Subsemnatul Niculai Mihăescu proprietar în comuna Belcea, satul Belcea, județul Stor, declar prin prezenta următoarele:

I. Starea civilă.

Numele de botez al capului familiei: NiculaiNumele de familie: MihăescuLocul nașterii: Saneasa-Vlăsia; data nașterii: 1914Limba maternă: română; profesiunea: plugarDomiciliul: Belcea - Stor

Reședința: _____

Adresa pentru eventuale comunicări: Moldoveeni - JalomitaNumele de botez al soției: Olga; vârsta: _____Numele și vârsta fiecărui copil: Gheorghe 7 ani, Ion 1 an

ii. Averea imobiliară.

a) Proprietăți rurale:

FELUL PROPRIETĂȚII	Suprafața	COMUNA Strada Nr.	TITLUL de dobândire a proprietății	VENIT impoz. la ha	RUBRICĂ REZERVATĂ PENTRU EVALUARE			OBSERVAȚIUNI
					Coefi- cient	PREȚUL pe ha	PREȚUIRE TOTALĂ	
Teren arabil	<u>10 ha</u>	<u>Belcea</u>	<u>Coloniș</u>					
Fâneată								
Grădini								
Vii								
Păduri								
Stufăriș								
Bălți								
Lacuri								
Neproductiv (ca- riere)								
Clădirile gospo- dăriei								
Casă, curte, de- pendințe	<u>24000</u>	<u>=</u>	<u>1</u>					
Stabilimente de co- mert sau indus- trie								
Prăvălii								
Birouri								

12 April

3728
15744

9. IV.
30 Martie

Caramanetler *Mihailu Nicolae*
Belica



28.

cash 1 -

fara vecinatati

Rz. 7 1191

fara vecinatati

46. 1 889.

47.

One

One

One



Oficiul Fiscal

60.000

263

3000

Fertucaria

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DOMENIILOR
DIRECȚIA GENIULUI RURAL
SERVICIUL DE COLONIZARE

15743 - 30 MAR 1940

Domnului *W. Haeser*
Comuna *Orșita* Județul *Cluj*
Șeful Secției Colonizării

Prin prezenta vă facem cunoscut că ați fost aprobat la colonizarea terenului No. *15743* întindere de *11.5* ha. -

Colonizarea vi s'a aprobat în următoarele condițiuni: Prețul lotului este de lei *500.000* hectarul, sau în total lei *5.750.000* plus cheltuelile de măsurătoare și parcelare. -

O zecime din prețul total al lotului, cum și taxele de măsurătoare în sumă de lei *400.000* le veți plăti anticipat prin Administrația Financiară respectivă, consemnându-le pe seama și la dispoziția Ministerului de Agricultură și Domeniilor Serviciul Colonizării, sub două recipise separate, una în comptul prețului lotului iar alta pentru cheltuelile de măsurătoare. -

Restul din prețul lotului se va plăti în 18 rate semestriale egale la 1 Mai și 1 Noembrie al fiecărui an, începând după trecerea de un an dela punerea în posesie. -

Neplata a două rate consecutive, atrage după sine excluderea dela colonizare și posesiunea de lot. -

Punerea în posesie nu se face decât după ce veți prezenta recipisele Administrației Financiare de plata primei rate de 1/10 din cheltuelile de măsurătoare și parcelare. -

Odașii de cultură se vor lua și a locuința din cele disponibile imediat cu curtea sa și anumer...

După predarea lotului de cultură, Camera Agricolă vă va întocmi contractul de vânzare cumpărare, în care se va specifica în mod expres, obligația de a recunoaște modificarea lotului prin eventualele lucrări de recomasare, respectându-se însă întinderea. -

Locuința vi se atribue numai pentru folosință provizorie până când se va face sistematizarea și parcelarea vetrelor de sat, după care operațiune se va face atribuirea definitivă a locurilor de casă. -

Toate obligațiunile: de stabilire în centru de exploatare directă a lotului de cultură, etc, prevăzute de legea asupra regimului colonizării vă sunt aplicabile. -

In cazul când nu vă veți prezenta la Ocolul Agricol respectiv pentru a lua lotul în primire și nu veți prezenta recipisa de plata zecimii din preț și a taxelor de măsurătoare în termen de *15* zile dela data prezentului ordin, aprobarea la colonizare se consideră anulată. -

Dosarul Dvs. poartă No.

DIRECTOR

ȘEFUL BIR. AD-TIV.